EFFACER IMPRIMER

Société d'habitation Québec

Programme d'adaptation de domicile

Devis détaillé

Plate-forme verticale à gaine non fermée (plate-forme extérieure)

Travaux à effectuer par l'installateur

Numéro de dossier	
Division	1B

Description des travaux	Code	Prix unitaire ($)	Unité de mesure	Quantité	Montant ($)

Note à l'intention du partenaire de la Société d'habitation du Québec

Lorsqu'une plate-forme élévatrice a une course supérieure à 2 500 mm, elle doit être installée dans une gaine fermée. Il faut alors utiliser le devis *Plate-forme verticale à gaine fermée*.

IMPORTANT : Si l'installateur agit à titre de sous-traitant de l'entrepreneur général, il doit lui adresser sa soumission. De plus, l'entrepreneur général doit apposer ses initiales et inscrire la date sur le présent devis.

PLATE-FORME VERTICALE À GAINE NON FERMÉE (PLATE-FORME EXTÉRIEURE)

1B) TRAVAUX À EFFECTUER PAR L'INSTALLATEUR

L'entrepreneur installateur doit se conformer à toutes les exigences de la réglementation en vigueur (Code de construction du Québec, chapitre IV – Ascenseurs et autres appareils élévateurs) concernant la norme cochée ci-après. Dans le devis, le mot « norme » réfère à celle-ci.

☐ CAN/CSA B-613-2000 (Appareil élévateur d'habitation pour personnes handicapées)

☐ CAN/CSA B-355-2009
(Appareil élévateur pour personnes handicapées)

Fournir et installer une plate-forme verticale à gaine non fermée conforme à la norme pour le dossier mentionné en titre.

L'appareil élévateur doit être inscrit sur la liste des appareils pouvant être installés au Québec. Cette liste est produite par la Régie du bâtiment du Québec (RBQ).

Note à l'intention du partenaire de la Société d'habitation du Québec

S'il s'agit d'un mandat de remplacement d'équipement (volet II), cocher la case ci-après.

☐ Démanteler, enlever et supprimer l'appareil désuet en place.

Signature de l'inspecteur accrédité	Date (Année / Mois / Jour)	Signature de l'installateur	Date (Année / Mois / Jour)

Initiales de l'entrepreneur général		Date (Année / Mois / Jour)	

Société d'habitation Québec

Programme d'adaptation de domicile

Devis détaillé

Plate-forme verticale à gaine non fermée (plate-forme extérieure)

Travaux à effectuer par l'installateur

Numéro de dossier	
Division	1B

Description des travaux	Code	Prix unitaire ($)	Unité de mesure	Quantité	Montant ($)
1.1B Plate-forme élévatrice Fournir et installer une plate-forme élévatrice verticale pour (cocher) : ☐ Fauteuil roulant ☐ Fauteuil roulant et un aide Fournir à l'entrepreneur général tous les dessins d'atelier et toutes les spécifications nécessaires à la bonne exécution des travaux préparatoires à l'installation de la plate-forme. Inspecter les lieux et approuver la préparation du site avant l'installation de la plate-forme. **Course de la plate-forme et paliers desservis** 1) Course d'environ : _____ 2) Paliers desservis : _____ _____ **Dimensions de la plate-forme avec entrée et sortie en ligne droite** ☐ pour fauteuil roulant sans aide : _____ po x _____ po, sortie en ligne droite ☐ pour fauteuil roulant et un aide : _____ po x _____ po, sortie en ligne droite **Dimensions spéciales** **Note à l'intention du partenaire de la Société d'habitation du Québec** Préciser ci-dessous (après consultation avec l'ergothérapeute) les dimensions spéciales qui sont nécessaires et qui ont été confirmées par le fabricant en indiquant si la plate-forme est avec ou sans aide. **Dimensions de la plate-forme avec sortie à 90˚** (Dimensions validées avec l'ergothérapeute et le fabricant) : ☐ pour fauteuil roulant sans aide : _____ po x _____ po, avec sortie à 90˚ ☐ pour fauteuil roulant et un aide : _____ po x _____ po, avec sortie à 90˚					

Signature de l'inspecteur accrédité	Date (Année / Mois / Jour)	Signature de l'installateur	Date (Année / Mois / Jour)

Initiales de l'entrepreneur général		Date (Année / Mois / Jour)	

Devis détaillé

Plate-forme verticale à gaine non fermée (plate-forme extérieure)

Travaux à effectuer par l'installateur

Numéro de dossier	
Division	1B

Description des travaux	Code	Prix unitaire ($)	Unité de mesure	Quantité	Montant ($)
1.2B Éléments de la norme La plate-forme élévatrice doit répondre à tous les éléments de la norme, notamment à ceux qui sont décrits ci-après et qui constituent un rappel important au regard de la sécurité. **Hauteur libre** La hauteur libre au-dessus de la plate-forme et des paliers donnant accès à l'appareil élévateur ne doit pas être inférieure à 2 000 mm (78 po). **Jeu horizontal** Le jeu horizontal entre le bord de la plate-forme, du côté de l'accès, et le palier (balcon, terrasse) doit être d'au plus 25 mm (1 po). **Plancher** La surface de la plate-forme doit être fabriquée avec un matériau antidérapant. Le plancher doit être muni d'un chasse-pied sous la plate-forme et à ses extrémités, du côté de l'accès, pour éviter tout risque d'écrasement. **Protection sur le véhicule** Il doit y avoir un jeu d'au moins 50 mm (2 po) entre toute partie ou bord du véhicule qui pourrait servir de poignée de support et une partie quelconque de l'installation fixe, pour empêcher que la main ne soit coincée durant le déplacement du véhicule. **Protège-surface** Fournir et installer, s'il y a lieu, des protège-surfaces (plaques coupe-circuit) dans les endroits où il y a un risque de cisaillement, d'écrasement, de coincement ou d'abrasion. **Abattant de sécurité** Fournir et installer un abattant de sécurité pour éviter le déplacement du fauteuil roulant, du côté du palier inférieur. L'abattant de sécurité doit être plein, d'une hauteur conforme à la norme et couvrir toute la largeur de la plate-forme. Il doit se relever automatiquement quand la plate-forme se déplace et s'abaisser à l'arrivée sur le palier. **Barrière palière** Fournir et installer une barrière de sécurité au palier supérieur qui inclut deux colonnes d'ancrage en acier. La barrière doit être à fermeture automatique et conforme à la norme. **Barrière de plate-forme pour fauteuil roulant et un aide** Une plate-forme pour fauteuil roulant et un aide dont la course est supérieure à 500 mm (20 po) doit être munie, du côté du palier inférieur, d'une barrière pleine conforme à la norme.					

Signature de l'inspecteur accrédité	Date			Signature de l'installateur	Date		
	Année	Mois	Jour		Année	Mois	Jour

Initiales de l'entrepreneur général		Date	Année	Mois	Jour

Devis détaillé

Plate-forme verticale à gaine non fermée (plate-forme extérieure)

Travaux à effectuer par l'installateur

Numéro de dossier	
Division	1B

Description des travaux	Code	Prix unitaire ($)	Unité de mesure	Quantité	Montant ($)
Mesure pour réduire le risque de chute à partir du palier La barrière palière d'une plate-forme à gaine non fermée pour fauteuil roulant sans aide doit être munie d'un dispositif pour verrouiller la barrière lorsque la plate-forme est immobilisée au palier supérieur. **Dispositifs de commande** Les dispositifs de commande qui servent au mouvement du véhicule doivent être à pression maintenue. Ils doivent de plus être installés dans le véhicule et à chaque palier, et être facilement accessibles à l'usager. **Paroi de protection verticale** Fournir et installer une paroi de protection verticale entre le plancher du palier inférieur (sol) et le seuil du palier supérieur (balcon). Cette paroi doit être pleine et installée sur toute la largeur de la plate-forme. Elle doit également être construite de façon à ne pas se déformer de plus de 13 mm (1/2 po) lorsqu'une force de 450 N est appliquée sur une surface de 150 mm x 150 mm (6 po x 6 po) au centre du panneau. **Dispositif de sectionnement** Fournir à l'entrepreneur général le dispositif de sectionnement conforme à la norme. **Serrure positive** La serrure positive de la barrière palière doit être conforme à la norme et elle doit remplir les deux fonctions connexes et inter-dépendantes suivantes : a) empêcher la mise en marche de la machine d'entraînement par le dispositif de commande normale, à moins que la porte ou la barrière palière ne soit fermée et verrouillée; b) empêcher l'ouverture de la porte palière à partir du palier, à moins que la plate-forme ne se trouve à moins de 50 mm (2 po) du palier et qu'elle ne soit immobilisée ou presque immobilisée. La serrure doit porter une étiquette indiquant le nom du fabricant, le modèle et le numéro d'approbation de l'Association canadienne de normalisation et être installée de façon à ce qu'il n'y ait aucun danger de coincement pour l'usager. Un outil spécial doit être fourni pour déverrouiller la serrure à partir du palier en cas de panne. **Main courante** Une plate-forme pour fauteuil roulant et un aide doit être pourvue d'une main courante (de préférence) ou d'une poignée, à une hauteur de 900 ± 100 mm (36 po ± 4 po) du plancher.					

Signature de l'inspecteur accrédité	Date			Signature de l'installateur	Date		
	Année	Mois	Jour		Année	Mois	Jour

Initiales de l'entrepreneur général		Date	Année	Mois	Jour

Devis détaillé

Plate-forme verticale à gaine non fermée (plate-forme extérieure)

Travaux à effectuer par l'installateur

Numéro de dossier	
Division	1B

Description des travaux	Code	Prix unitaire ($)	Unité de mesure	Quantité	Montant ($)
1.3B Autres dispositifs exigés Les dispositifs suivants ne font pas partie de la norme, mais sont exigés dans le cas présent : **Dispositif de montée et de descente de l'appareil** Fournir et installer un dispositif permettant la montée et la descente du véhicule en cas de panne électrique. Dans le cas d'un dispositif à batteries, celles-ci doivent être sans entretien. Le dispositif de sectionnement de l'appareil élévateur doit être muni d'un verrouillage et d'un contact auxiliaire qui est ouvert mécaniquement et positivement et dont le maintien en position ouverte ne dépend pas seulement d'un ressort. Ce contact doit être raccordé au circuit de commande pour empêcher tout mouvement de l'appareil lorsque le dispositif de sectionnement est ouvert. Tous les interrupteurs électriques de protection doivent toujours demeurer en état de marche. **Charge nominale minimale** La charge nominale minimale de l'appareil doit être de 340 kg (750 lb). **Parois** Les parois doivent avoir une hauteur minimale de 1 070 mm (42 po) au-dessus du plancher de la plate-forme. **Dispositifs de commande** Il doit être possible de fermer à clé tous les dispositifs de commande. Ceux qui sont situés aux paliers doivent permettre la montée et la descente de l'appareil et être munis d'un mécanisme de verrouillage (au moyen d'une clé). **Étiquette** L'installateur doit coller sur le véhicule, à un endroit visible par l'usager, une étiquette portant le nom de l'installateur et son numéro de téléphone, pour un dépannage en cas d'urgence.					

Signature de l'inspecteur accrédité	Date			Signature de l'installateur	Date		
	Année	Mois	Jour		Année	Mois	Jour

Initiales de l'entrepreneur général		Date	Année	Mois	Jour

Devis détaillé

Plate-forme verticale à gaine non fermée (plate-forme extérieure)

Travaux à effectuer par l'installateur

Numéro de dossier	
Division	1B

Description des travaux	Code	Prix unitaire ($)	Unité de mesure	Quantité	Montant ($)
1.4B Options					

Note à l'intention du partenaire de la Société d'habitation du Québec

Si l'ergothérapeute recommande l'installation d'un ouvre-barrière électrique, décrire ci-dessous le dispositif que l'installateur doit fournir et installer.

Préciser si l'ouverture se fait avec ou sans commande à distance ou avec un bouton à pression.

Demander à chaque installateur de fournir une soumission détaillée pour l'installation de l'ouvre-barrière électrique.

Ouvre-barrière électrique

Cocher:

☐ Requis (y compris le raccordement électrique à la barrière palière). Précisions :

☐ Non requis

Prix de l'ouvre-barrière électrique

Inscrire le prix de l'ouvre-barrière électrique qui est indiqué dans la soumission ci-jointe, y compris la fourniture, l'installation et le raccordement.

Nom du soumissionnaire :

Prix : _____ $

TPS : % _____ $

TVQ : % _____ $

Total : _____ $

Signature de l'inspecteur accrédité	Date			Signature de l'installateur	Date		
	Année	Mois	Jour		Année	Mois	Jour

Initiales de l'entrepreneur général		Date	Année	Mois	Jour

Devis détaillé

Plate-forme verticale à gaine non fermée (plate-forme extérieure)

Travaux à effectuer par l'installateur

Numéro de dossier	
Division	1B

Description des travaux	Code	Prix unitaire ($)	Unité de mesure	Quantité	Montant ($)
1.5B Généralités					
Soumission L'installateur doit remplir le *Formulaire synthèse pour soumission*, en y indiquant le prix. Il doit également joindre une description du modèle et des caractéristiques de l'appareil et signer chacune des pages du *Devis détaillé*. Si l'installateur agit à titre de sous-traitant de l'entrepreneur général, il doit lui adresser sa soumission; sinon, il l'adresse au propriétaire. Si l'installateur agit comme sous-traitant de l'entrepreneur général, ce dernier doit indiquer sur le *Formulaire synthèse pour soumission* que son prix inclut les coûts de la division 1B. De plus, l'entrepreneur général doit apposer ses initiales sur chacune des pages de la division 1B.					
Licence de l'installateur L'installateur de la plate-forme doit détenir la licence d'entrepreneur en systèmes transporteurs de la Régie du bâtiment du Québec **(RBQ, catégorie 14.2)**. Il doit joindre à sa soumission une preuve qu'il possède cette licence.					
Manuel d'installation Lors de l'exécution des travaux, l'installateur doit suivre les instructions du manuel d'installation fourni par le fabricant.					
Manuels d'utilisation et d'entretien L'installateur doit fournir au propriétaire un manuel du fabricant qui explique comment utiliser et entretenir la plate-forme élévatrice.					
Déclaration de travaux À la fin des travaux, l'installateur doit fournir au propriétaire le formulaire *Déclaration de travaux*, délivré par la Régie du bâtiment du Québec, dûment rempli et signé, attestant que l'installation est conforme à la norme. S'il ne produit pas cette déclaration, la Société d'habitation du Québec peut retenir la subvention prévue pour les travaux de l'installateur.					
Garantie L'installateur doit fournir au propriétaire une garantie écrite minimale d'un an sur l'appareil élévateur, les pièces et la main-d'œuvre. Cette garantie est en vigueur à compter de la date de signature de la *Déclaration des travaux*.					
Prix Indiquer le prix pour la fourniture et l'installation de la plate-forme élévatrice extérieure (PFE-E) selon les spécifications de la présente division. Nom du fabricant : _____ N° du modèle : _____					
				Sous-total division 1B	
				Prix de la PFE-E	
				TOTAL DIVISION 1B	

Signature de l'inspecteur accrédité	Date			Signature de l'installateur	Date		
	Année	Mois	Jour		Année	Mois	Jour

Initiales de l'entrepreneur général		Date	Année	Mois	Jour